

# 「より良いすまいの選び方」 セミナー開催について

東京都市大学と、一般社団法人 住宅履歴情報蓄積・活用推進協議会は、豊かな暮らしを実現するために、安心して消費者が中古住宅を選定できるように、住まいの買い方、そして、中古住宅の見分け方、住宅履歴情報の活用方法やメリット、マンションの所有や管理の仕組みなどをご理解いただくためのセミナーを開催致します。

## 日時

2026年

2月21日(土)  
13時30分～15時30分

## 会場

TCU Shibuya PXU  
(東京都市大学 渋谷パクス)

東京都渋谷区道玄坂1-10-7  
五島育英会ビル8階

## プログラム



### SUUMO編集長が語る 買っていい中古住宅、買ってはいけない中古住宅

講師 池本 洋一氏(株式会社リクルート SUUMO編集長)



### 大成功した住宅履歴情報(いえかるて)の活用の仕方

講師 松田 光昭氏(一般社団法人 住宅履歴情報蓄積・活用推進協議会 理事)



### 買ってよい中古マンションの見分け方 -そもそもマンションって何を買うの?

講師 齊藤 広子氏

(東京都市大学特任教授・横浜市立大学教授・一般社団法人 住宅履歴情報蓄積・活用推進協議会 会長)

共催:東京都市大学、一般社団法人 住宅履歴情報蓄積・活用推進協議会

後援:国土交通省、住宅金融支援機構

すまいのイノベーション研究会 第1回セミナー  
「より良いすまいの選び方」セミナーの開催について

13:30 開会挨拶

野城 智也氏(東京都市大学 学長)

13:35 ①SUUMO編集長が語る 買っていい中古住宅、買ってはいけない中古住宅  
池本 洋一氏(株式会社リクルート SUUMO編集長)

②大成功した住宅履歴情報(いえかるて)の活用の仕方

松田 光昭氏(一般社団法人 住宅履歴情報蓄積・活用推進協議会 理事)

14:35 休憩

14:50 ③買ってよい中古マンションの見分け方-そもそもマンションって何を買うの?  
齊藤 広子氏(東京都市大学特任教授・横浜市立大学教授・一般社団法人 住宅履歴情報蓄積・活用推進協議会 会長)

15:30 閉会挨拶

坂井 文氏(東京都市大学 学長特別補佐)

講師紹介

池本 洋一 氏

1995年株式会社リクルートに入社。住宅情報誌の編集、広告に携わる。2011年SUUMO編集長。2019年SUUMOリサーチセンターセンター長。不動産情報サイト事業連絡協議会監事、国土交通省社会資本整備審議会住宅宅地分科会委員、同省良質住宅ストック形成のための市場環境整備促進事業評価委員。  
毎年多数の住宅や街づくりを視察するほか  
多数の住宅購入相談に  
助言し、自身でも不動産  
の取得、建築、利活用を  
多数実践している。



松田 光昭 氏

一般社団法人住宅履歴情報蓄積・活用推進協議会 理事。  
1964年生まれ、神奈川県横須賀市出身。  
プロパティオ株式会社代表取締役。宅地建物取引士、国土交通大臣登録証明事業不動産コンサルティング技能登録者。  
不動産仲介、マンション分譲、注文・企画住宅の販売を営業マンとして不動産会社に17年間従事。その後工務店・リフォーム店の後方支援、CS推進部、事業推進本部を経て、2009年8月プロパティオ株式会社を設立。

齊藤 広子 氏

東京都市大学大学院情報データ科学研究科特任教授、横浜市立大学教授。一般社団法人住宅履歴情報蓄積・活用推進協議会会長。放送大学客員教授(「暮らしを豊かにする不動産学」担当)。日本マンション学会会長。博士(学術)、博士(工学)、博士(不動産学)。住んでよかったと思ってもらえる住まい・まちづくりの研究・実践を行う。国土交通省社会資本審議会住宅・宅地分科会前会長、日本建築学会賞(論文)等多数受賞。2025年10月、マンション研究と普及啓発等により国土交通大臣より表彰。



参加申込方法

QRコードもしくは以下のURLからお申込み下さい。  
お問い合わせも、当ウェブサイトよりお願いします。

【お申込みURL】

<https://peatix.com/event/4840246/view>

